

Protokół nr 1/2024
z III posiedzenia Komitetu Rewitalizacji Miasta Konina
z dnia 26.06.2024r.

Termin: 26.06.2024r. godz. 11:00

Miejsce spotkania: Urząd Miejski w Koninie s. 101

Członkowie Komitetu rewitalizacji obecni na posiedzeniu:

- 1. Jacek Butkiewicz** - przedstawiciel organizacji pozarządowych lub grup nieformalnych prowadzących działalność społeczną,
- 2. Katarzyna Sacha** - przedstawiciel organizacji pozarządowych lub grup nieformalnych prowadzących działalność społeczną,
- 3. Janusz Ganowicz** - przedstawiciel właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości, podmiotów zarządzających nieruchomościami, w tym spółdzielni mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych i towarzystwa budownictwa społecznego,
- 4. Kazimierz Lipiński** - mieszkaniec obszaru rewitalizacji,
- 5. Monika Kosińska** - przedstawiciel Rady Miasta Konina,
- 6. Mariusz Kaczmarczyk** - przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Koninie,
- 7. Małgorzata Lalak** - przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Koninie,
- 8. Katarzyna Rejniak** - przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Koninie,
- 9. Zenona Sroczyńska** - przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Koninie,
- 10. Dorota Czerniejewska** - przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Koninie,
- 11. Klaudia Kanafa** - przedstawiciel jednostek organizacyjnych, zakładów budżetowych lub gminnych osób prawnych,
- 12. Dorota Strzelczyńska** - przedstawiciel jednostek organizacyjnych, zakładów budżetowych lub gminnych osób prawnych.

Otwarcie spotkania przez Panią Katarzynę Rejniak, przedstawiciela Urzędu Miejskiego, członka Komitetu Rewitalizacji.

Po powitaniu wszystkich uczestników zebrania, pani K. Rejniak przedstawiła program zebrania, podziękowała za przybycie.

Ustalenie kworum:

Do ustalenia kworum oraz wybrania nowej osoby na przewodniczącego potrzebna była min. połowa składu komitetu tj. 12 osób, spośród 24 członków. Kworum zostało osiągnięte: 12 członków obecnych, 12 nieobecnych. Listę osób obecnych na Sali stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Pani Katarzyna Rejniak przekazała informację o zarządzeniu nr 68/2024 Prezydenta Miasta Konina, w sprawie zmiany Zarządzenia nr 179/2022 z dnia 25 listopada Prezydenta Miasta Konina z dnia 25 listopada w sprawie powołania Komitetu Rewitalizacji Miasta Konina. Zmiana zarządzenia wynika ze zmiany składu Rady Miasta Konina. W związku z wyborem nowej Rady Miasta Konina, Prezydent Miasta – Piotr Korytkowski wystąpił z pismem do Przewodniczącego Rady Miasta Konina- Wiesława Steinke o wskazanie Przedstawiciela Komitetu z ramienia Rady Miasta Konina. W dniu 07 czerwca Pan Wiesław Steinke wskazał na członka Komitetu Rewitalizacji Radną Rady Miasta Konina- Panią Monikę Kosińską- Przewodniczącą Komisji Kultury i Sportu. Prezydent Piotr Korytkowski zaakceptował propozycję. W związku ze zmianą członka Komitetu Rewitalizacji, który był jednocześnie Przewodniczącym Komitetu, powstała konieczność wyboru nowego Przewodniczącego.

Pani Katarzyna Rejniak poprosiła o zgłoszenie się kandydatów na stanowisko Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji. Nikt z obecnych nie zgłosił swojej kandydatury. Pani Dorota Strzelczyńska zaproponowała kandydaturę Pani Moniki Kosińskiej. W wyniku głosowania Pani Monika Kosińska otrzymała 11 głosów (brak możliwości oddania głosu na swoją osobę) i została wybrana na Przewodniczącą Komitetu Rewitalizacji.

Przedstawiono informację na temat sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji za rok 2023, które było rozesłane do wszystkich członków komitetu do zapoznania. Podjęto dyskusję na temat ilości realizowanych przedsięwzięć, problemach z pozyskiwaniem funduszy na pewne przedsięwzięcia. Rozmawiano na temat cykliczności niektórych wydarzeń, że są to wydarzenia, które będą w „procesie wykonania” przez cały okres trwania GPR.

Podsumowując sprawozdanie żadna z obecnych osób nie wniosła zastrzeżeń.

Po podsumowaniu sprawozdania poruszono tematy pracy komitetu, Pani Katarzyna Rejniak zapytała czy komitet potrzebuje kolejnych szkoleń, wyjazdów studyjnych w celu obserwacji postępów rewitalizacji w innych miastach i wymiany doświadczeń. Zaproponowano wyjazdy do Poznania, Wałbrzycha, Łodzi. Pani Dorota Strzelczyńska poruszyła temat wyjazdów do Poznania, ze względu na „Żywe przedszkola” – projekt realizowany w tym mieście. Ze względu na to, że na terenie rewitalizacji znajduje się przedszkole interesuje ją zapoznanie się z tym tematem. Zwróciła również uwagę na konieczność pozyskania środków na termomodernizację przedszkola i wymianę sprzętu, który się w nim znajduje, ze względu na to, iż jest to kilkunastoletni sprzęt, a co za tym idzie generuje ogromne koszty energii elektrycznej. Poza tym Pani Strzelczyńska poruszyła również temat realizacji przedsięwzięcia pod nazwą budowa „Rodzinnej ścieżki miejskiej” od Parki im F. Chopina do Placu Zamkowego. Komitet zwrócił uwagę na rolę jaką spełnia park w życiu mieszkańców oraz jak wielką spełniał kiedyś, jak wiele osób, rodzin korzystało z tego terenu. Zadanie to jest w trakcie realizacji, ale zwrócono uwagę, że jego pełna realizacja jest bardzo potrzebna na terenie Starówki, w celu pobudzenia więzi społecznych na terenie rewitalizacji. Ustalono, że wszelkie propozycje wyjazdów studyjnych i spotkań komitetu zostaną przekazane drogą elektroniczną.

Przedstawiono informację na temat zmiany Uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości dotyczących budynków lub ich części, w których wykonano remont elewacji, położonych na obszarze rewitalizacji „Starówka” w Koninie. Komitet przychylił się do zmian. Uchwała ma zostać przekazana na obrady Rady Miasta Konina. Pracownicy wydziału Rozwoju i Inwestycji poinformowali o bardzo małym zainteresowaniu uchwałą, mimo zamieszczenia informacji na stronie, osobistego informowania właścicieli nieruchomości. Rozmawiano na temat kanałów przekazywania informacji na temat uchwały.

Pani Rejniak zapytała czy obecni mają jakieś pytania , ale żaden uczestnik spotkania nie wniósł żadnych, wszelkie wątpliwości i pytania zostały wyjaśnione w trakcie spotkania.

Wybrana na zebrania Pani Monika Kosińska zobowiązała się zwołania jeszcze jednego posiedzenia Komitetu Rewitalizacji w okresie jesiennym.

Sporządził:

Zaakceptował:

Inspektor
Karina Grzywała
Karina Grzywała

Z-ca Kierownika
Wydziału Rozwoju i Inwestycji
K. Rejniak
Katarzyna Rejniak

Zatwierdził:

Monika Kosińska